

BAUBESCHREIBUNG

gemäß Kärntner Bauansuchenverordnung (LGBl. Nr. 102/2012)

_____ Datum

Erläuterung des Vorhabens:

1. Art des Bauvorhabens:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Errichtung | <input type="checkbox"/> Änderung |
| <input type="checkbox"/> Änderung der Verwendung | <input type="checkbox"/> gesamte Änderung des Verwendungszwecks |
| <input type="checkbox"/> Abbruch | <input type="checkbox"/> sonstige Änderungen |
| <input type="checkbox"/> Errichtung einer Feuerungsanlage | <input type="checkbox"/> Änderung einer Feuerungsanlage |

2. Verwendungszweck: _____

3. Angaben zum Bauplatz:

Grundstücksnummer/n: _____

Katastralgemeinde: _____

Größe der Grundstücke: _____

Flächenwidmung: _____

Topographie: _____

Untergrund (Bodenmechanik): _____

Lawinen-/Steinschlag-/Hochwassergefahr (lt. Gefahrenzonenpläne): _____

Zufahrt zum Bauplatz über:

- Gemeindestraße
- Landesstraße L
- Landesstraße B
- Privatstraße/weg (Grundbuchauszug, Benützungsberechtigung als Beilage, grundbücherlicher Nachweis der Dienstbarkeit Gehen und Fahren - Servitut)

4. Angaben zum Bauvorhaben

Beschreibung des Bauvorhabens: _____

Beschreibung der Prüfung der Realisierbarkeit hocheffizienter alternativer Systeme iSd § 43

Abs. 3 lit. a Kärntner Bauvorschriften: _____

Fundamente: (Form, Material)

Außenwände: (Material, Struktur, Farbe)

Zwischenwände: (Material)

Dach: (Form, Konstruktion, Neigung)

Dachhaut: (Material, Struktur, Farbe)

Stiegen: (Form, Konstruktion, Material)

Fenster: (Konstruktion, Material)

Verglasungen: (Material)

Türen:

Heizung/Brennstoff:

- Im Falle einer Luftwärmepumpe:

– Lage am Standort

– Vom Hersteller für den Gerätetyp gemessene Schallemission als Schalleistungspegel: _____

Art der Abgasanlage (Ausführung, lichter Querschnitt): _____

Lüftung:

- Im Falle einer mechanischen Lüftung

– Lage der Ansaug- und Ausblasöffnung am Standort: _____

Elektroinstallation:

Blitzschutzanlage: _____

Höhenfixpunkt: _____

Brandschutz:

- Fluchtniveau: _____
- Gebäudeklasse: _____
- Max. Fluchtweglänge: _____
- Höchstmögliche zu erwartende Anzahl gleichzeitig anwesender Personen: _____
- Brandabschnittsgröße: _____
- Sonstige Brandschutzmaßnahmen: _____

(wie z.B. Feuerlöscher, Rauchwarnmelder, Wandhydrant, Brandmeldeanlage, automatische Löschanlage, Fluchtwegorientierungsbeleuchtung, etc.)

Schallschutz:

- Luftschallschutz Außenteile: _____
- Luftschallschutz im Gebäudeinneren: _____
- Trittschallschutz: _____
- Schallschutz durch haustechn. Einrichtungen: _____

Energiesparender Wärmeschutz:

- Energieausweis lt. Anhang
- U-Werte lt. Anhang (sofern Energieausweis nicht erforderlich)

OIB Richtlinien 1-6 idgF. werden eingehalten:

- Ja
- Nein:

Folgende Abweichungen sind unter Einhaltung der Schutzziele geplant:

**Bautechnische Radonvorsorgemaßnahmen (OIB-RI 3, Pkt. 8.2) i.S. der ÖNorm S 5280-2:
(Beschreibung der Maßnahmen)**

5. Außen und Nebenanlagen:

Anzahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge für das ggst. Bauvorhaben: _____

- von Gesamtanzahl behindertengerecht: _____
- von Gesamtanzahl Stellplätze oberirdisch: _____
- von Gesamtanzahl Stellplätze unterirdisch: _____

Sonstige Nebengebäude und Nebenanlagen: _____

Kinderspielplatz: (Erläuterungen; Spielgeräte sind im Plan darzustellen) _____

6. Städtebauliche Daten:

Geschoßanzahl: _____ Bruttogeschoßflächen: _____

Bruttorauminhalt:
Bestand: _____ m³ *neu:* _____ m³

Bruttogeschoßflächenzahl: _____

Bebaute Fläche: _____ m² Überbaute Fläche: _____ m

Höhe des Objektes: _____ m Anzahl der Wohnungen: _____

Bruttogrundfläche je Geschoß:	Geschoß	Fläche (m ²)
	_____	_____
	_____	_____
	_____	_____
	_____	_____

Netto-Nutzfläche je Geschoß:	Geschoß	Fläche (m ²)
	_____	_____
	_____	_____
	_____	_____
	_____	_____

Gesamtnutzfläche d. Gebäudes: _____ m²

davon (m²):

Verkehrs-/Nachrichtenwesen: _____ *Wohnzwecke:* _____

Industrie-/Lagerzwecke:	_____	Wohngebäude v. Gemeinschaften:	_____
Kultur/Bildung/Freizeit/– Gesundheit:	_____	Groß-/Einzelhandel:	_____
Hotel, Gasthof, Pension uä.:	_____	sonstige Zwecke:	_____
freistehende Garagen:	_____		

7. Ver- und Entsorgung des Bauplatzes:

- Wasserversorgung:
- Wasserwerk Velden-Schiefing
 - Wasserversorgungsverband Faaker-See-Gebiet
 - nicht öffentlich (Trinkwasserattest erforderlich)
- Schmutzwasserentsorgung:
- Gemeindekanal AWWWW (Bewilligung des Entsorgers erf.)
 - private Kleinkläranlage (wasserrechtl. Bewilligung der BH erf.)
 - wasserdichte Senkgrube
 - Güllegrube
- Verbringung Oberflächenwässer:
- Versickerung am Bauplatz (Versickerungsberechnung erf.)
 - Einleitung in Gewässer
- Energieversorgung: _____

Unterschrift von einem zur Erstellung solcher Unterlagen Berechtigten

Unterschrift Bewilligungswerber