



GEMEINDE PÖRTSCHACH AM WÖRTHER SEE

A-9210 Pörschach am Wörther See, Hauptstraße 153

pol. Bezirk: Klagenfurt-Land

Tel.: 042 72 / 2810; e-mail: poertschach@ktn.gde.at

www.poertschach.gv.at

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde Pörschach am Wörther See
vom 02. Oktober 2024 Zahl: 08/2023, 16a/2023, 16b/2023, 16c/2023, 16d/2023 und
17/2023, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 09. Dezember
2024, Zahl: RO-89-37576/2024-10, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG
2021 wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Pörschach am Wörther See wird wie folgt
geändert:

- 8/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 921/2, KG 72152
Pörschach am See, im Ausmaß von ca. 612 m² von derzeit Verkehrsflächen –
allgemeine Verkehrsfläche in Grünland – Dorfplatz (§ 27 K-ROG 2021);
- 16a/2023** Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke Nr. 1048/1, 1/1 und 1/2, alle KG
72152 Pörschach am See, im Ausmaß von ca. 135 m² von derzeit Grünland –
Park in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021);
- 16b/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 14/6, KG 72152
Pörschach am See, im Ausmaß von ca. 38 m² von derzeit Grünland – Park in
Verkehrsflächen – Parkplatz (§ 26 K-ROG 2021);
- 16c/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1048/1, KG 72152
Pörschach am See, im Ausmaß von ca. 23 m² von derzeit Verkehrsflächen –
allgemeine Verkehrsfläche in Verkehrsflächen – Parkplatz (§ 26 K-ROG
2021);
- 16d/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1048/1, KG 72152
Pörschach am See, im Ausmaß von ca. 66 m² von derzeit Verkehrsflächen –
allgemeine Verkehrsfläche in Grünland – Park (§ 27 K-ROG 2021);

17/2023 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1225, KG 72152 Pörschach am See, im Ausmaß von ca. 511 m² von derzeit Ersichtlichmachung – Hauptbahn – Bestand in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021);

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierten Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Die Bürgermeisterin

Mag. Silvia Häusl-Benz

Anlage: Lageplan



Gemeinde
Pörschach am Wörther See

Lageplan zur Umwidmung

08/2023

Umwidmung

Grundstück(e)

Ausmaß

von: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsflächen

in: Grünland - Dorfplatz

921/2(T)

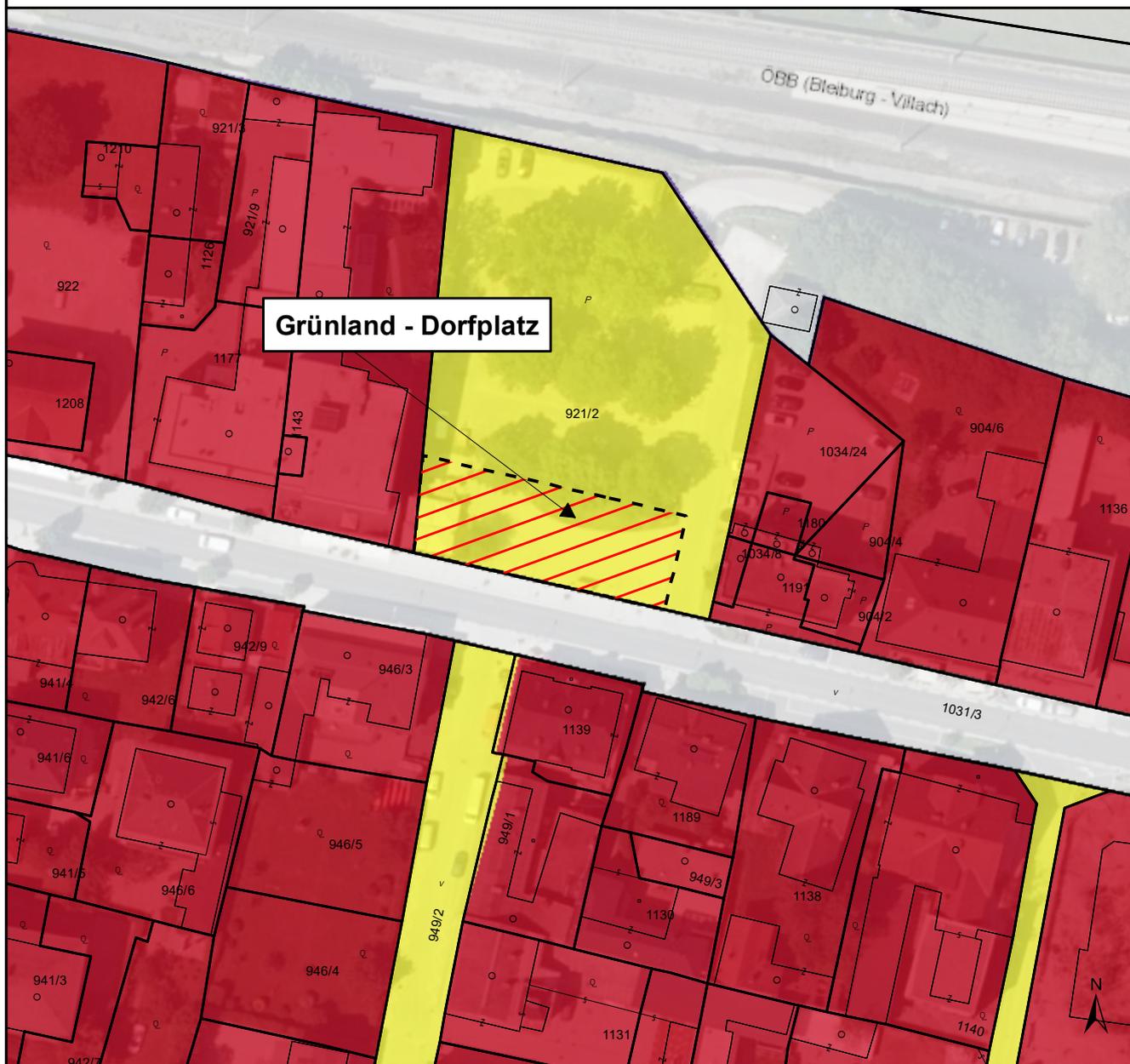
612m²

Summe:

612m²

Katastralgemeinde: 72152 Pörschach am See

M 1 : 1.000



Kundmachung von _____

bis _____

Gemeinderatsbeschluss vom _____

Zahl _____

Genehmigungsvermerk:

DKM-Stand: 04/2023
Völkermarkt, 20.12.2023


Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32 / 37 37 5
M +43 (0) 650 / 922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at



Gemeinde
Pörschach am Wörther See

Lageplan zur Umwidmung

16a/2023

Umwidmung

von: Grünland - Park

in: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Grundstück(e)

1048/1(T)

1/1(T)

1/2(T)

Summe:

Ausmaß

19m²

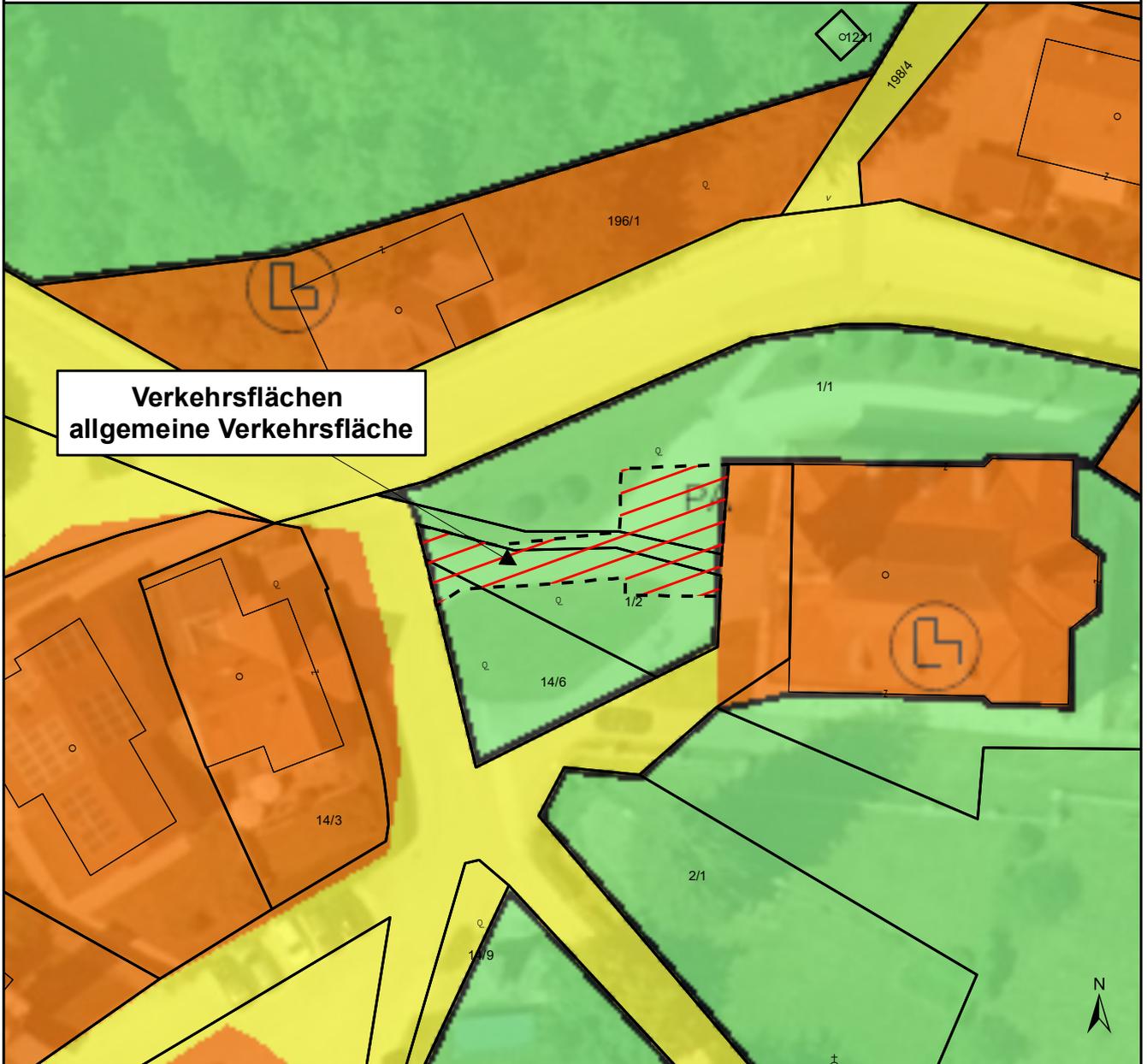
48m²

68m²

135m²

Katastralgemeinde: 72152 Pörschach am See

M 1 : 500



**Verkehrsflächen
allgemeine Verkehrsfläche**

Kundmachung von _____
bis _____
Gemeinderatsbeschluss vom _____
Zahl _____

Genehmigungsvermerk:



Gemeinde
Pörschach am Wörther See

Lageplan zur Umwidmung

16b/2023

Umwidmung

von: Grünland - Park

in: Verkehrsflächen - Parkplatz

Katastralgemeinde: 72152 Pörschach am See

Grundstück(e)

14/6(T)

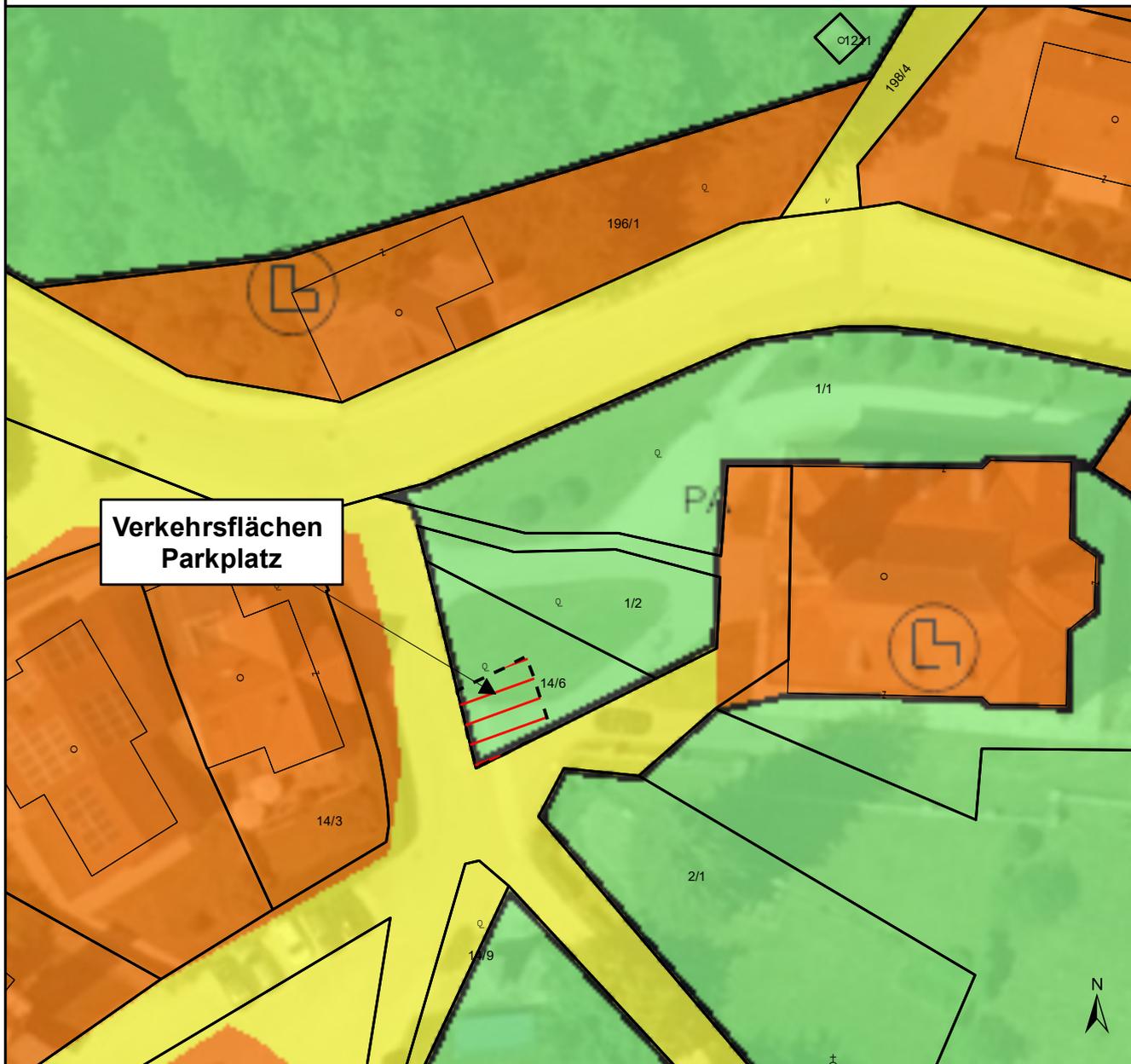
Summe:

M 1 : 500

Ausmaß

38m²

38m²



**Verkehrsflächen
Parkplatz**

Kundmachung von _____
bis _____
Gemeinderatsbeschluss vom _____
Zahl _____

Genehmigungsvermerk:



Gemeinde
Pörschach am Wörther See

Lageplan zur Umwidmung

16c/2023

Umwidmung

von: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

in: Verkehrsflächen - Parkplatz

Grundstück(e)

1048/1(T)

Summe:

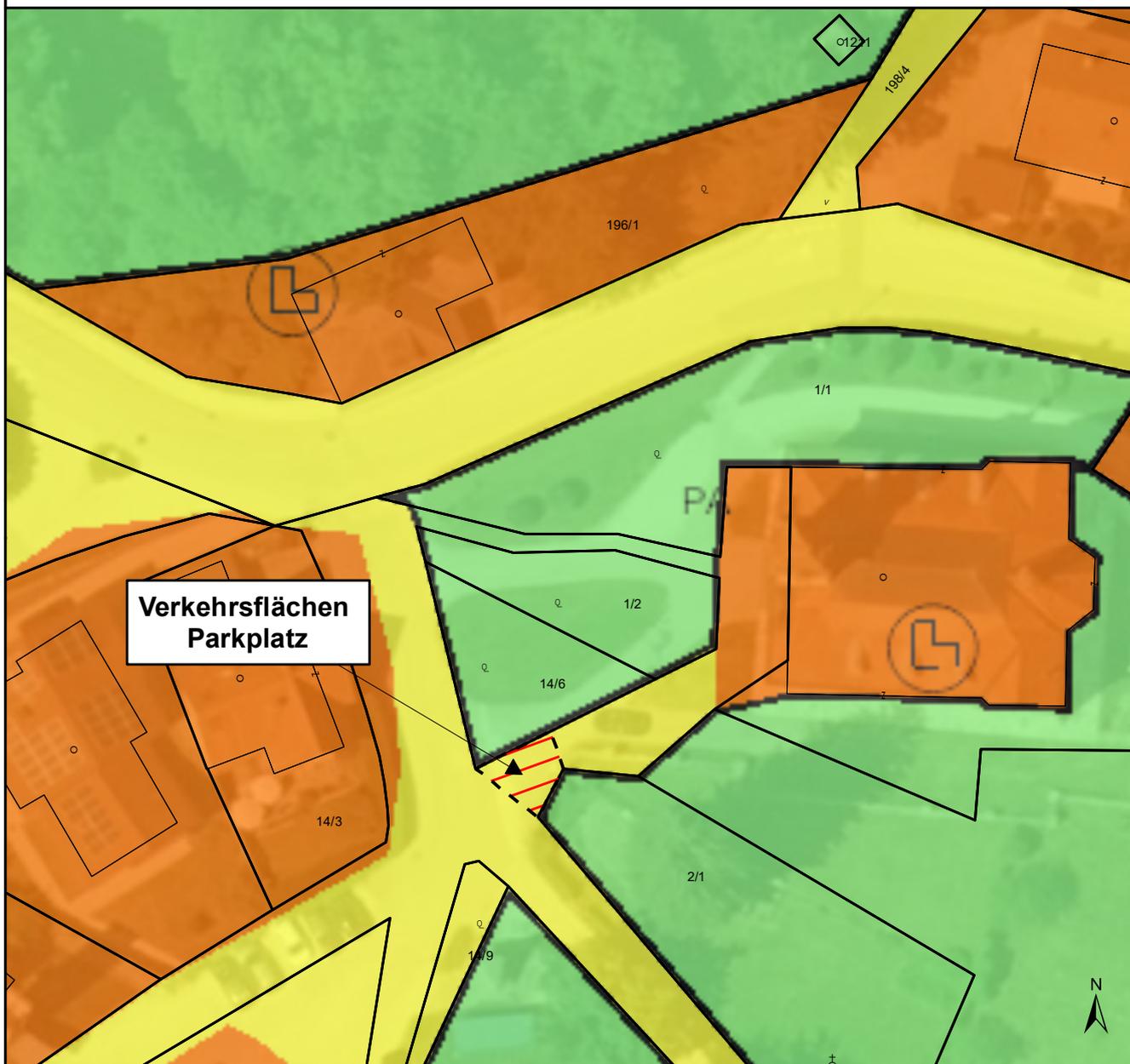
Ausmaß

23m²

23m²

Katastralgemeinde: 72152 Pörschach am See

M 1 : 500



Kundmachung von _____
bis _____
Gemeinderatsbeschluss vom _____
Zahl _____

Genehmigungsvermerk:

DKM-Stand: 04/2023
Völkermarkt, 10.01.2024


Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32 / 37 37 5
M +43 (0) 650 / 922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at



Gemeinde
Pörschach am Wörther See

Lageplan zur Umwidmung

16d/2023

Umwidmung

von: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

in: Grünland - Park

Grundstück(e)

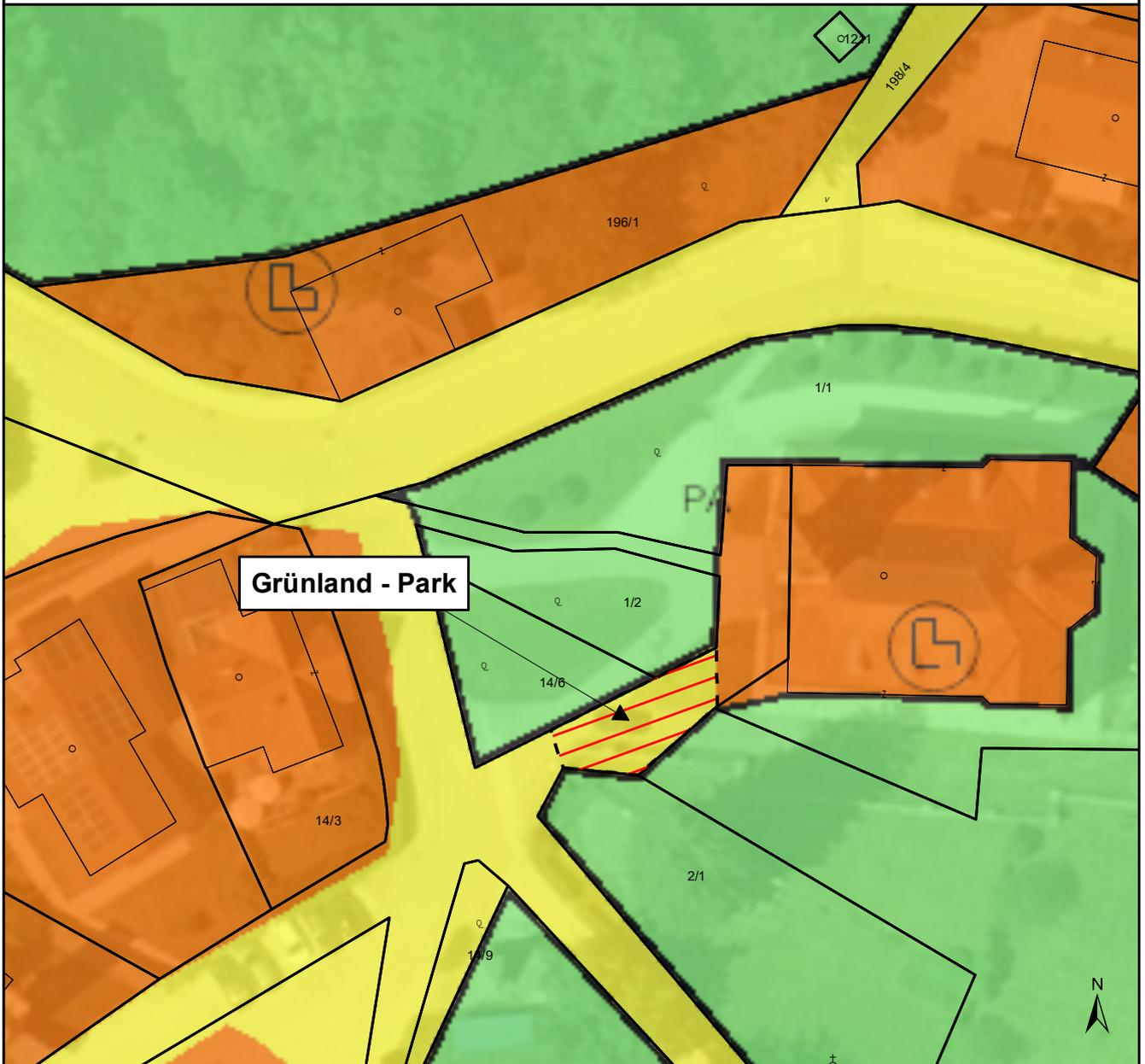
1048/1(T)
Summe:

Ausmaß

66m²
66m²

Katastralgemeinde: 72152 Pörschach am See

M 1 : 500



Kundmachung von _____
bis _____
Gemeinderatsbeschluss vom _____
Zahl _____

Genehmigungsvermerk:

DKM-Stand: 04/2023
Völkermarkt, 10.01.2024


Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32 / 37 37 5
M +43 (0) 650 / 922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at



Umwidmung

von: Ersichtlichmachungen - Hauptbahn - Bestand

in: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Grundstück(e)

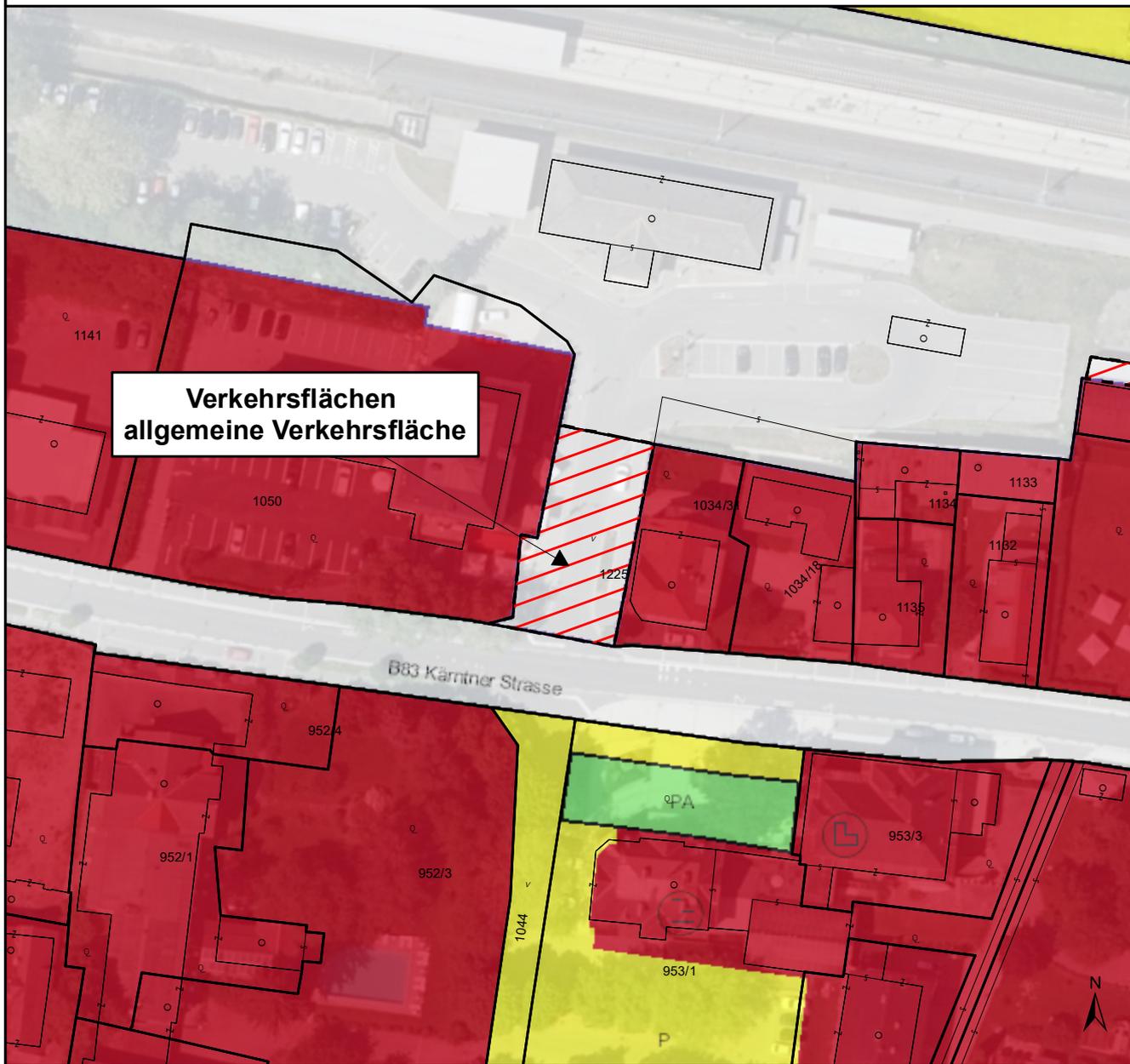
1225
Summe:

Ausmaß

511m²
511m²

Katastralgemeinde: 72152 Pörschach am See

M 1 : 1.000



Kundmachung von _____
bis _____
Gemeinderatsbeschluss vom _____
Zahl _____

Genehmigungsvermerk:

